

FICHE D'INFORMATION SUR LES TERRITOIRES

Zonage d'étude :

Canton de Saint-Aignan Zonage de référence :

Département du Loir-et-Cher

Nombre de communes 2015 :

16 Nombre de communes :

291

Population

Nbre communes 2017

16

276

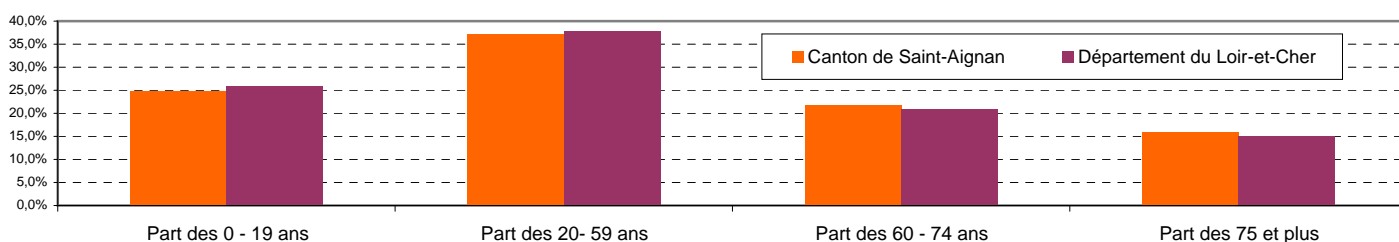
Source : INSEE RP 2013 RP 2008

	1990	1999	2008	2013	1990	1999	2008	2013
Population	18 152	18 263	19 076	19 230	305 937	314 968	326 599	332 001
Densité moyenne (hab/km ²)	51,5	51,8	54,1	54,6	48,2	49,7	51,5	52,3

Evolution démographique	de 1990 à 1999	de 1999 à 2008	de 2008 à 2013	de 1990 à 1999	de 1999 à 2008	de 2008 à 2013
Variation annuelle de la population en %	0,1	0,5	0,2	0,3	0,5	0,3
- due au solde naturel en %	-0,4	-0,4	-0,4	0,0	0,1	0,1
- due au solde migratoire en %	0,5	0,9	0,5	0,3	0,4	0,3

Age de la population	Part des 0 - 19 ans	Part des 20- 59 ans	Part des 60 - 74 ans	Part des 75 et plus	Indice de vieillissement (*)	Part des 0 - 19 ans	Part des 20- 59 ans	Part des 60 - 74 ans	Part des 75 et plus
Population par classe d'âge en 2013	24,9%	37,2%	21,9%	16,0%	1,2	25,9%	37,9%	21,0%	15,2%
					0,9				

(*) Population des + de 65 ans / - de 20 ans



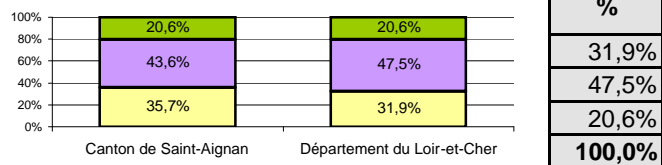
Ménages	1999	2008	2013	Evol. an. My. 99 - 08 %	Evol. an. My. 08 - 13 %	1999	2008	2013	Evol. an. My. 99 - 08 %	Evol. an. My. 08 - 13 %
Nombre de ménages	7 681	8 380	8 578	1,09	0,47	130 601	142 255	147 338	1,07	0,70
Taille moyenne des ménages	2,3	2,2	2,2	-0,6	-0,2	2,4	2,2	2,2	-0,7	-0,3

Logement

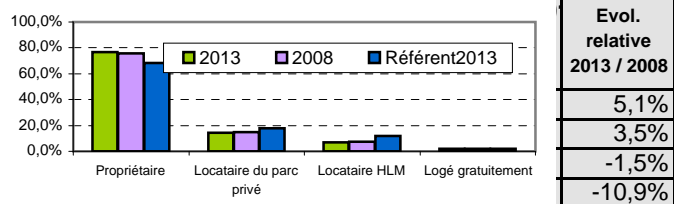
Source : INSEE RP 2013 RP 2008 - RPLS 31-12-2013

Composition du parc	2013		Evol. an. My. 99-08 %	Evol. an. My. 08-13 %	2013		Evol. an. My. 99-08 %	Evol. an. My. 08-13 %
	Nombre	% du parc			Nombre	% du parc		
Résidences principales	8 578	79,0%	1,11	0,45	147 351	82,1%	1,07	0,71
Résidences secondaires	1 154	10,6%	0,27	-1,82	14 489	8,1%	-0,37	-0,83
Logements vacants	1 132	10,4%	0,24	6,15	17 613	9,8%	3,86	3,83
Maisons	9 884	91,0%	0,95	0,90	143 401	79,9%	1,25	1,09
Appartements	907	8,3%	3,58	-0,75	34 708	19,3%	1,76	0,09
Parc total	10 865	100,0%	0,93	0,70	179 460	100,0%	1,15	0,86

Résidences principales (RP) en 2013 selon la date d'achèvement	Nombre	%
RP construites avant 1946	3 008	35,7%
RP construites de 1946 à 1990	3 672	43,6%
RP construites de 1991 à 2009	1 734	20,6%
RP construites avant 2010	8 414	100,0%



Statut d'occupation des RP	2013		Durée moy. d'emménagement (ans)	Evol. relative 2013 / 2008
	Nb	% des RP		
Propriétaire	6 599	76,9%	22,5	4,2%
Locataire du parc privé	1 218	14,2%	7,1	-3,6%
Locataire HLM	586	6,8%	9,0	-4,6%
Logé gratuitement	176	2,1%	17,0	-1,7%



Parc locatif social au 31-12-2013	Nb de logements proposés à la location	Taux de vacance	Taux de mobilité	Loyer moyen (*)	Nb de logements proposés à la location	Taux de vacance	Taux de mobilité	Loyer moyen (*)
	684	12,9%	15,2%	4,8	20 506	7,6%	12,3%	4,7

(*) en €/m² de surface habitable

FICHE D'INFORMATION SUR LES TERRITOIRES

Zonage d'étude :

Canton de Saint-Aignan Zonage de référence :

Département du Loir-et-Cher

Nombre de communes 2015 :

16 Nombre de communes :

291

Urbanisme

Sources : DDT 41 Mise à jour 01/09/2015

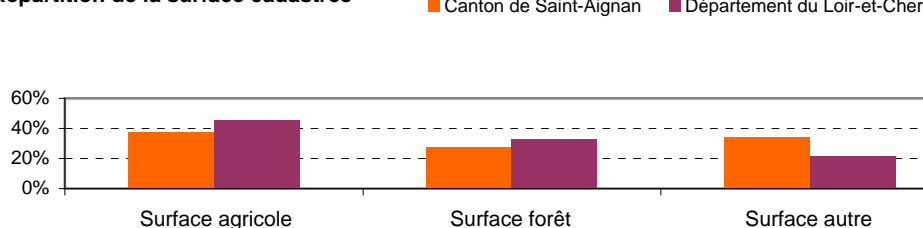
Plans Locaux d'Urbanisme (PLU)	5	95
Plans d'occupation des Sols (POS)	3	42
Cartes communales	7	86

Agriculture

Sources : PAC 2012- Cadastre DGI - IFN

en ha	
Surface totale	35 248
Surface agricole	13 357
Surface forêt	9 700
Surface autre	12 192

Répartition de la surface cadastrée



en ha	
634 344	
288 446	
209 171	
136 727	

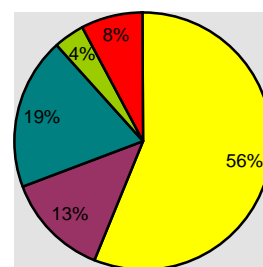
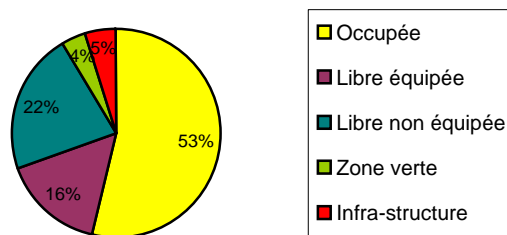
Economie

Sources : Observatoire de l'Economie et des Territoires de Loir-et-Cher 04/2014 - Insee RP 2012

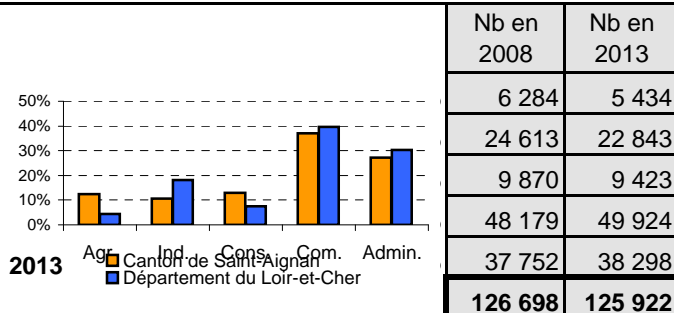
Zone d'activités	Canton de Saint-Aignan					Département du Loir-et-Cher				
	Occupée	Libre équipée	Libre non équipée	Zone verte	Infra-structure	Occupée	Libre équipée	Libre non équipée	Zone verte	Infra-structure
Surfaces en ha	47,0	13,7	19,3	3,3	4,2	1 857,8	433,4	641,4	121,6	262,3

Nb. zones d'activités	12	189
-----------------------	----	-----

Répartition des surfaces des zones activités



Emplois selon le secteur d'activité	Nb en 2008	Nb en 2013
Agriculture	726	687
Industrie	751	586
Construction	685	708
Commerce, transports, services divers	1 683	2 038
Admin. publique, enseignement, santé, action soc.	1 399	1 497
Total	5 244	5 516



Revenus *

Sources : DGFIP, Impôt sur le revenu des personnes physiques- Ministère de l'intérieur DGCL

	2 007	2 008	2 009	2 010	2 011	2007	2 008	2 009	2 010	2 011
Nombre de foyers fiscaux	10 982	11 126	11 173	11 181	11 091	186 784	188 429	188 954	189 738	186 924
Taux de foyers non imposés	51%	52%	52%	52%	48%	44%	46%	46%	46%	43%
Revenus nets déclarés moyen(€)	19 653	19 363	19 632	20 173	20 919	21 514	21 952	21 937	22 474	23 704
Impôt moyen des foyers fiscaux(€)	703	517	566	647	754	972	851	875	955	1 139

(* La diffusion des données communales est soumise au respect des règles sur le secret statistique. Pour cette raison des données peuvent être manquantes. Pour les zonages comprenant plusieurs communes les calculs sont fait à partir de ces mêmes données et n'incluent donc pas les communes concernées par le secret statistique.

Potentiel financier 2014 ^{(1) (2)}	765 € / population DGF
---	------------------------

860 € / population DGF

(1) Potentiel fiscal 4 taxes + dotation de l'Etat année n-1

(2) Population DGF 2011 = population totale + population des résidences secondaires + places de caravanes sous certaines conditions

(un habitant par place de caravanes).

Environnement

Source : Dreal Centre